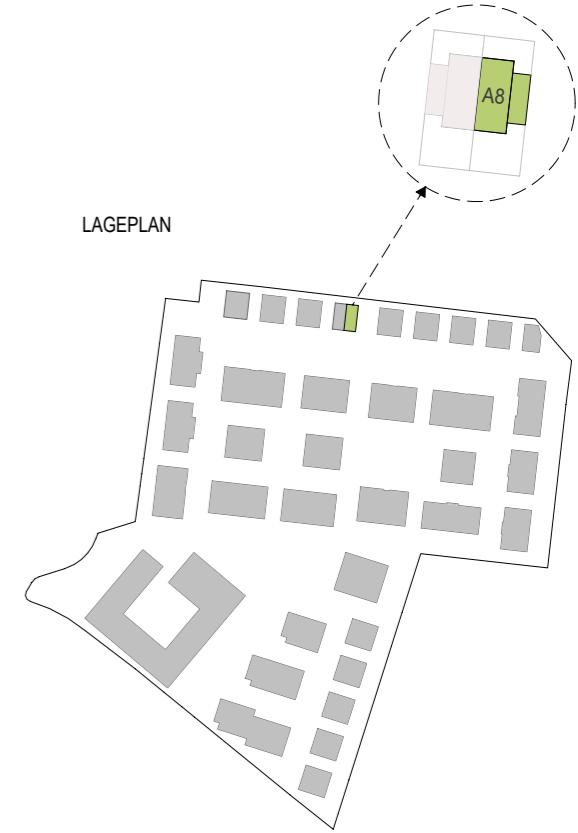


Haus A8

Lageplan Hausgrundstück



WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



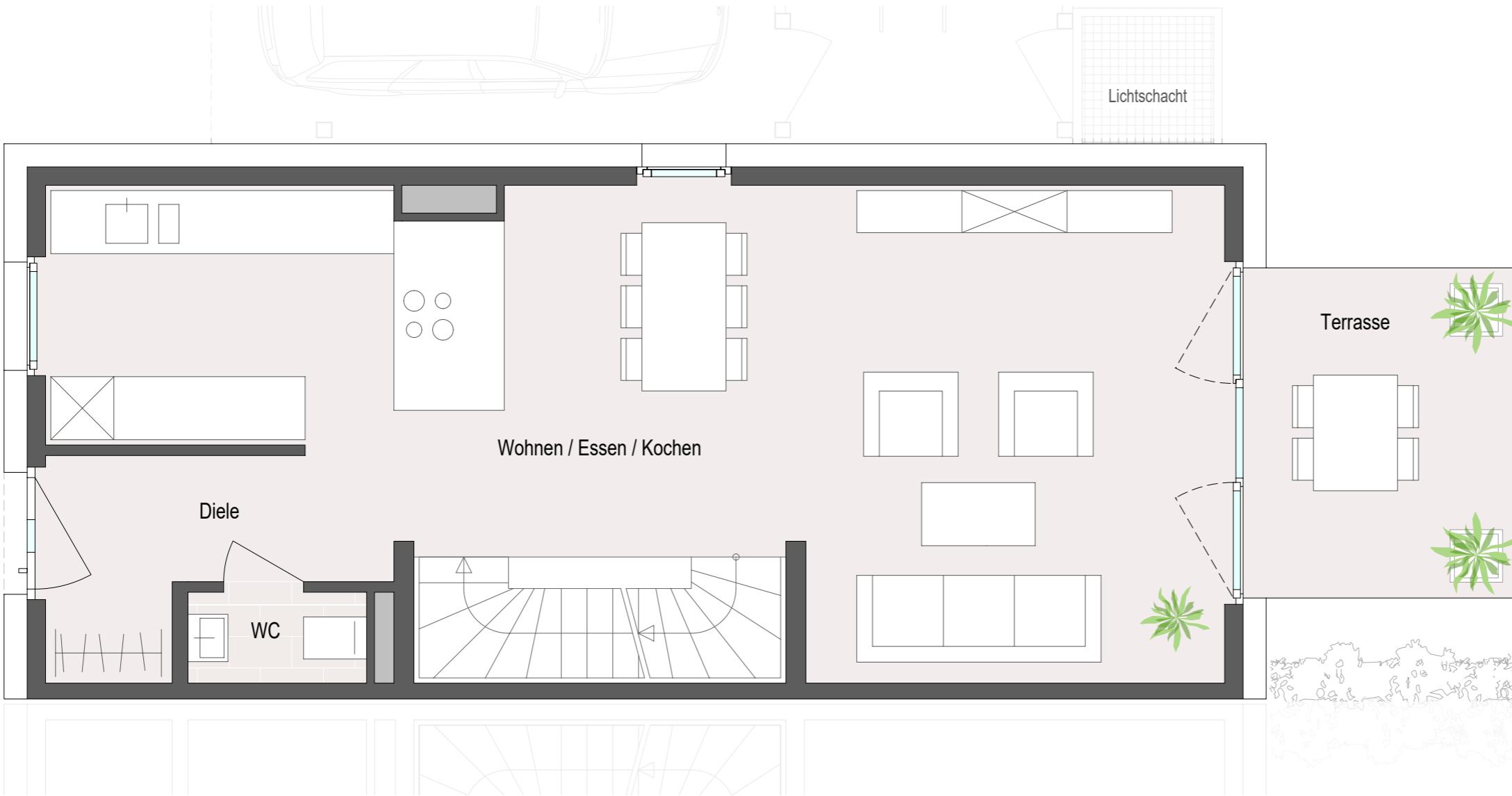
UNVERBINDLICHE DARSTELLUNG

Haus A8

Erdgeschoss Standard



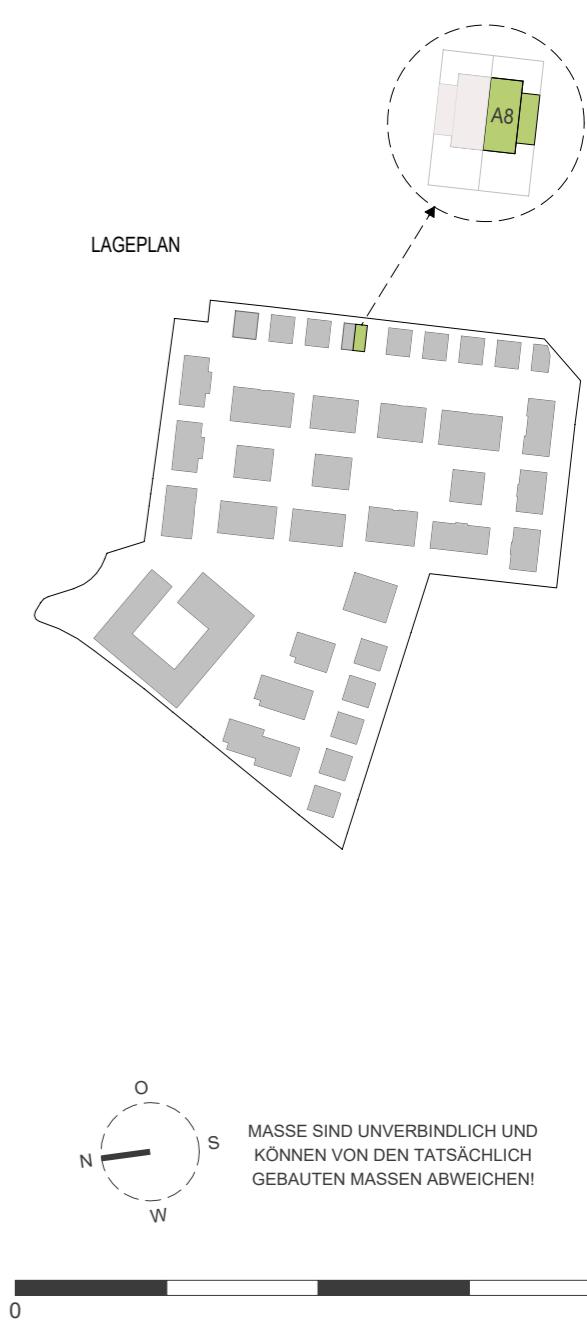
WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



Kellergeschoss	49.1 m ²	Erdgeschoss	50.6 m ²	Obergeschoss	46.3 m ²	Dachgeschoss	46.5 m ²
Flur	7.0 m ²	Wohnen / Essen / Kochen	40.3 m ²	Schlafen	18.7 m ²	Studio	21.6 m ²
Wohnfläche KG	7.0 m²	WC	1.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²
Hobbyraum	18.7 m ²	Diele	5.1 m ²	Bad	7.6 m ²	Duschbad	5.0 m ²
Wasch-/ Technikraum	15.5 m ²	Terrasse (7.6 m ² x 0.5)	3.8 m ²	Flur	4.6 m ²	Flur	4.5 m ²
Abstellraum	7.9 m ²						
Nutzfläche KG	42.1 m²						

Wohnfläche: 150.4 m² / Nutzfläche: 42.1 m² / Gesamt: 192.5 m²

BF = Brüstungsfenster

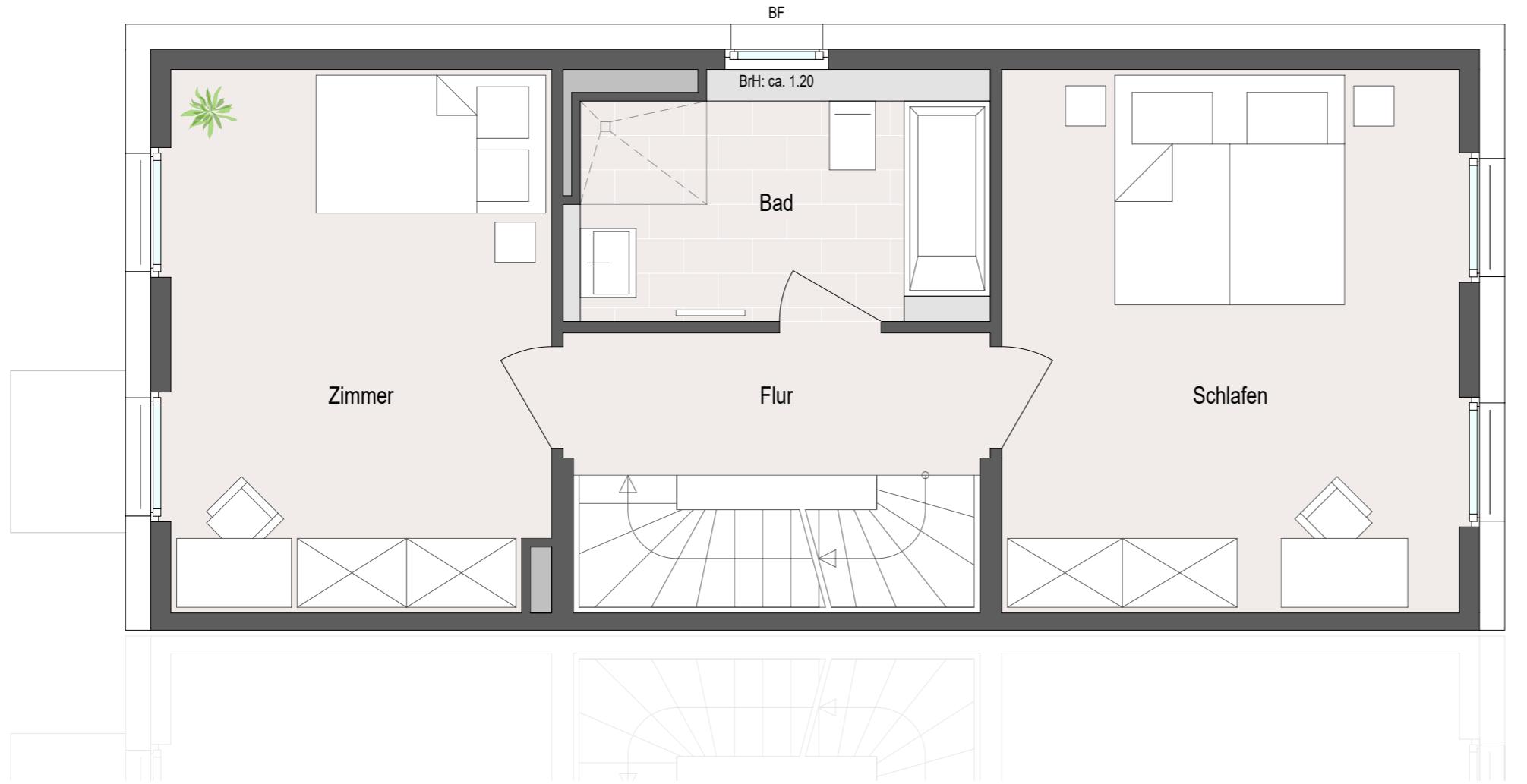


Haus A8

Obergeschoss Standard



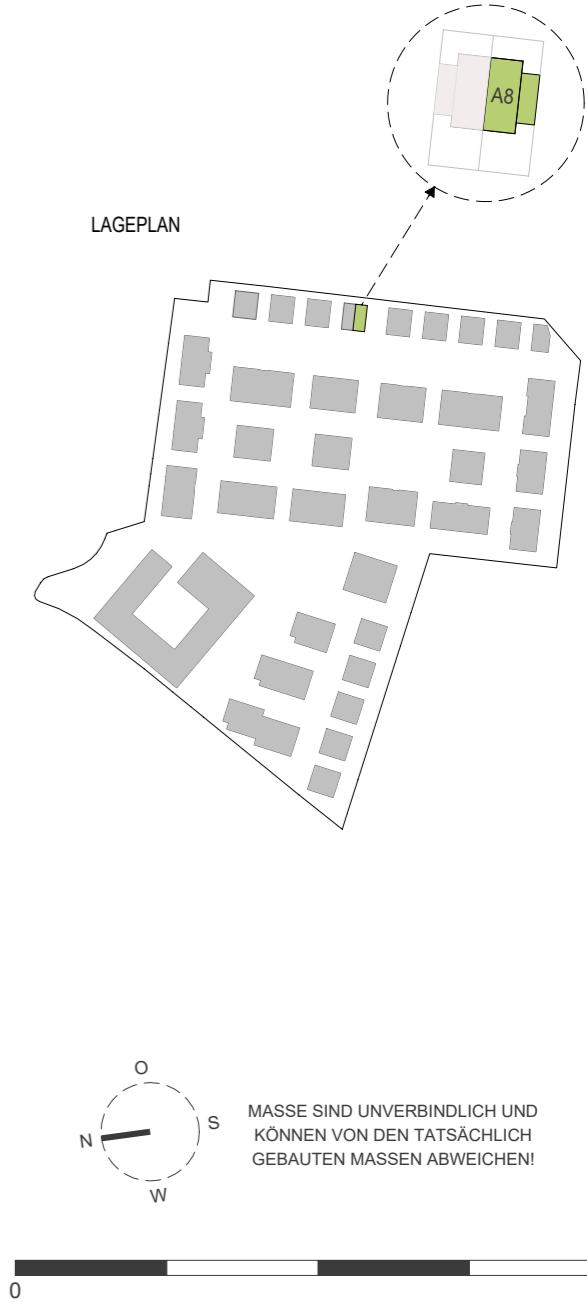
WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



Kellergeschoss	49.1 m ²	Erdgeschoss	50.6 m ²	Obergeschoss	46.3 m ²	Dachgeschoss	46.5 m ²
Flur	7.0 m ²	Wohnen / Essen / Kochen	40.3 m ²	Schlafen	18.7 m ²	Studio	21.6 m ²
Wohnfläche KG	7.0 m²	WC	1.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²
Hobbyraum	18.7 m ²	Diele	5.1 m ²	Bad	7.6 m ²	Duschbad	5.0 m ²
Wasch-/ Technikraum	15.5 m ²	Terrasse (7.6 m ² x 0.5)	3.8 m ²	Flur	4.6 m ²	Flur	4.5 m ²
Abstellraum	7.9 m ²						
Nutzfläche KG	42.1 m²						

Wohnfläche: 150.4 m² / Nutzfläche: 42.1 m² / Gesamt: 192.5 m²

BF = Brüstungsfenster

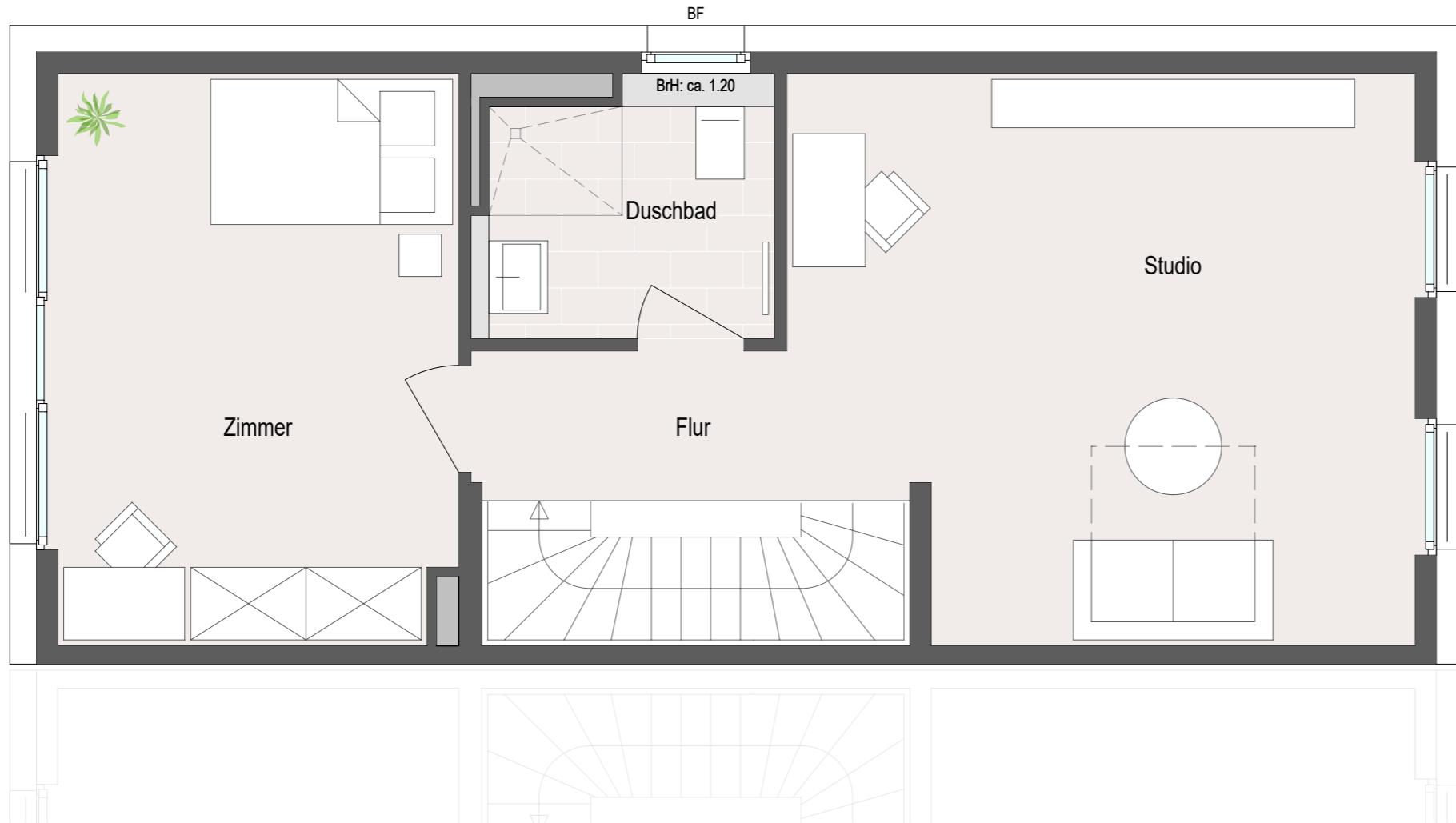


Haus A8

Dachgeschoss Standard



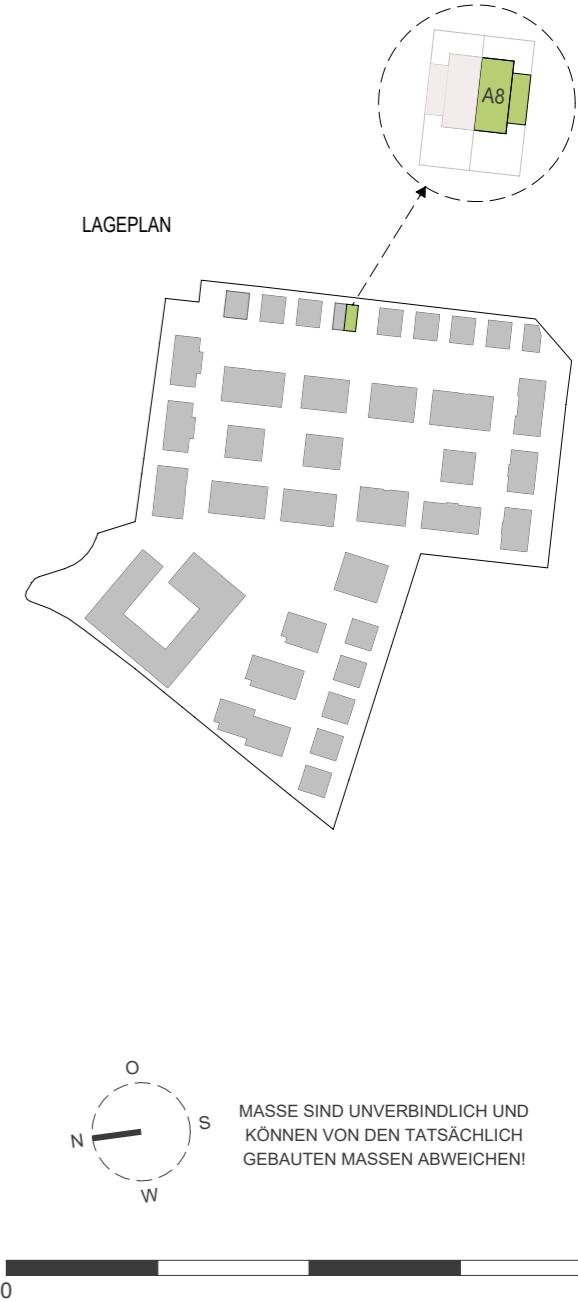
WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



Kellergeschoss	49.1 m ²	Erdgeschoss	50.6 m ²	Obergeschoss	46.3 m ²	Dachgeschoss	46.5 m ²
Flur	7.0 m ²	Wohnen / Essen / Kochen	40.3 m ²	Schlafen	18.7 m ²	Studio	21.6 m ²
Wohnfläche KG	7.0 m²	WC	1.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²
Hobbyraum	18.7 m ²	Diele	5.1 m ²	Bad	7.6 m ²	Duschbad	5.0 m ²
Wasch-/ Technikraum	15.5 m ²	Terrasse (7.6 m ² x 0.5)	3.8 m ²	Flur	4.6 m ²	Flur	4.5 m ²
Abstellraum	7.9 m ²						
Nutzfläche KG	42.1 m²						

Wohnfläche: 150.4 m² / Nutzfläche: 42.1 m² / Gesamt: 192.5 m²

BF = Brüstungsfenster

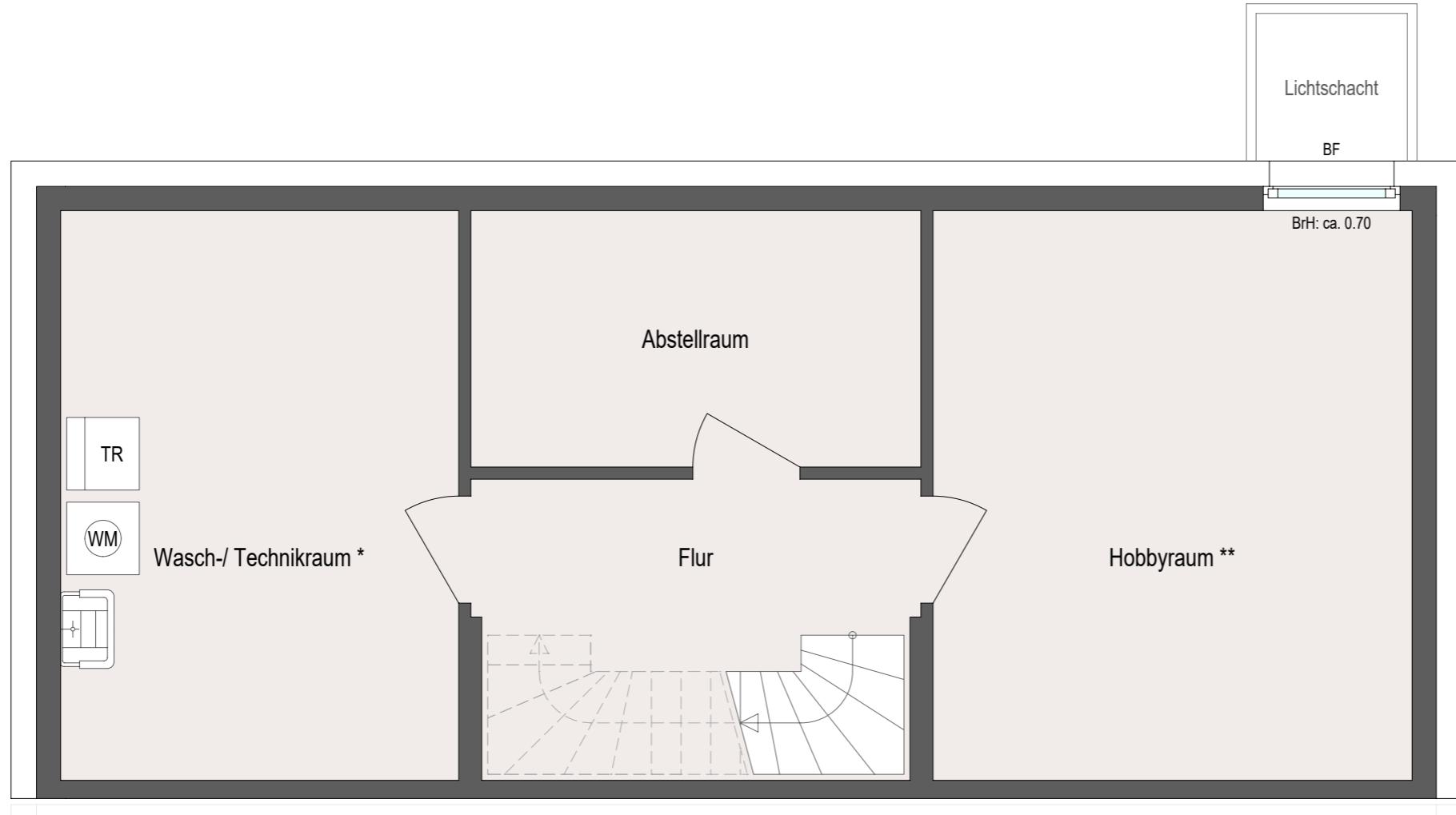


Haus A8

Kellergeschoss Standard



WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



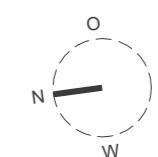
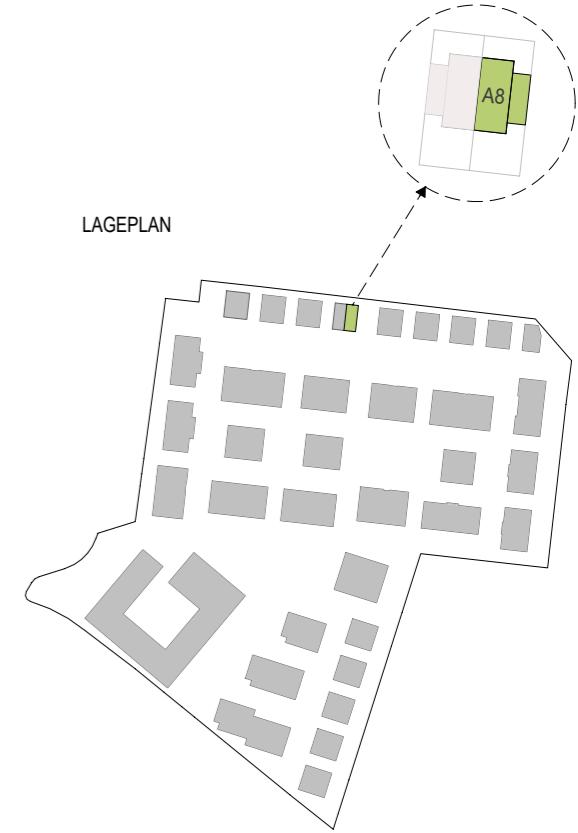
Kellergeschoss	49.1 m ²	Erdgeschoss	50.6 m ²	Obergeschoss	46.3 m ²	Dachgeschoss	46.5 m ²
Flur	7.0 m ²	Wohnen / Essen / Kochen	40.3 m ²	Schlafen	18.7 m ²	Studio	21.6 m ²
Wohnfläche KG	7.0 m²	WC	1.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²	Zimmer	15.4 m ²
Hobbyraum	18.7 m ²	Diele	5.1 m ²	Bad	7.6 m ²	Duschbad	5.0 m ²
Wasch-/ Technikraum	15.5 m ²	Terrasse (7.6 m ² x 0.5)	3.8 m ²	Flur	4.6 m ²	Flur	4.5 m ²
Abstellraum	7.9 m ²						
Nutzfläche KG	42.1 m²						

Wohnfläche: 150.4 m² / Nutzfläche: 42.1 m² / Gesamt: 192.5 m²

BF = Brüstungsfenster

* Positionierung Technik erfolgt nach Vorgabe Fachplanung

** nach LBO nicht als dauerhafter Aufenthaltsraum nutzbar



MASSE SIND UNVERBINDLICH UND
KÖNNEN VON DEN TATSÄCHLICH
GEBAUten MASSEN ABWEICHEN!

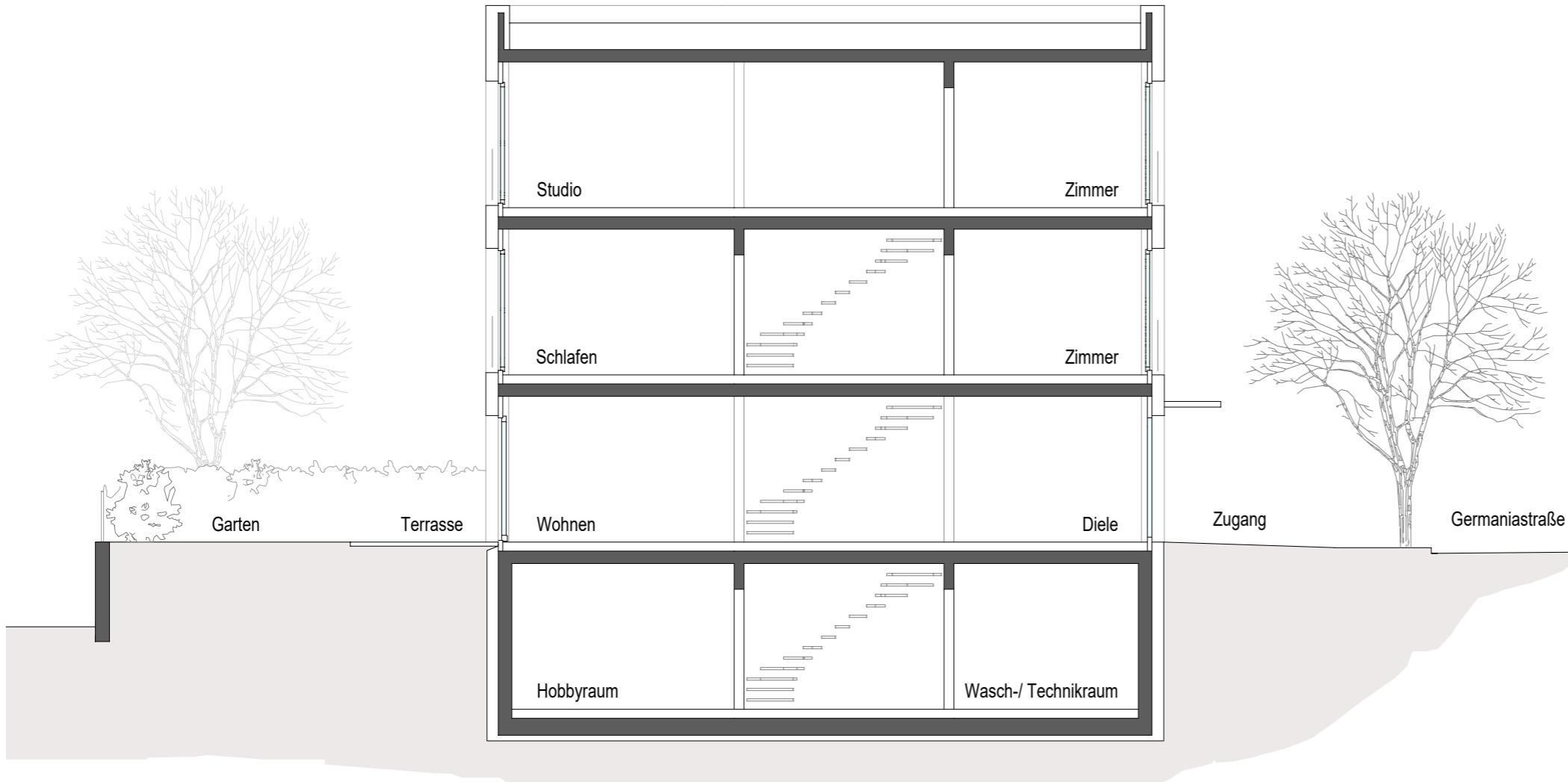


Haus A8

Schnitt



WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



Haus A8

Ansichten

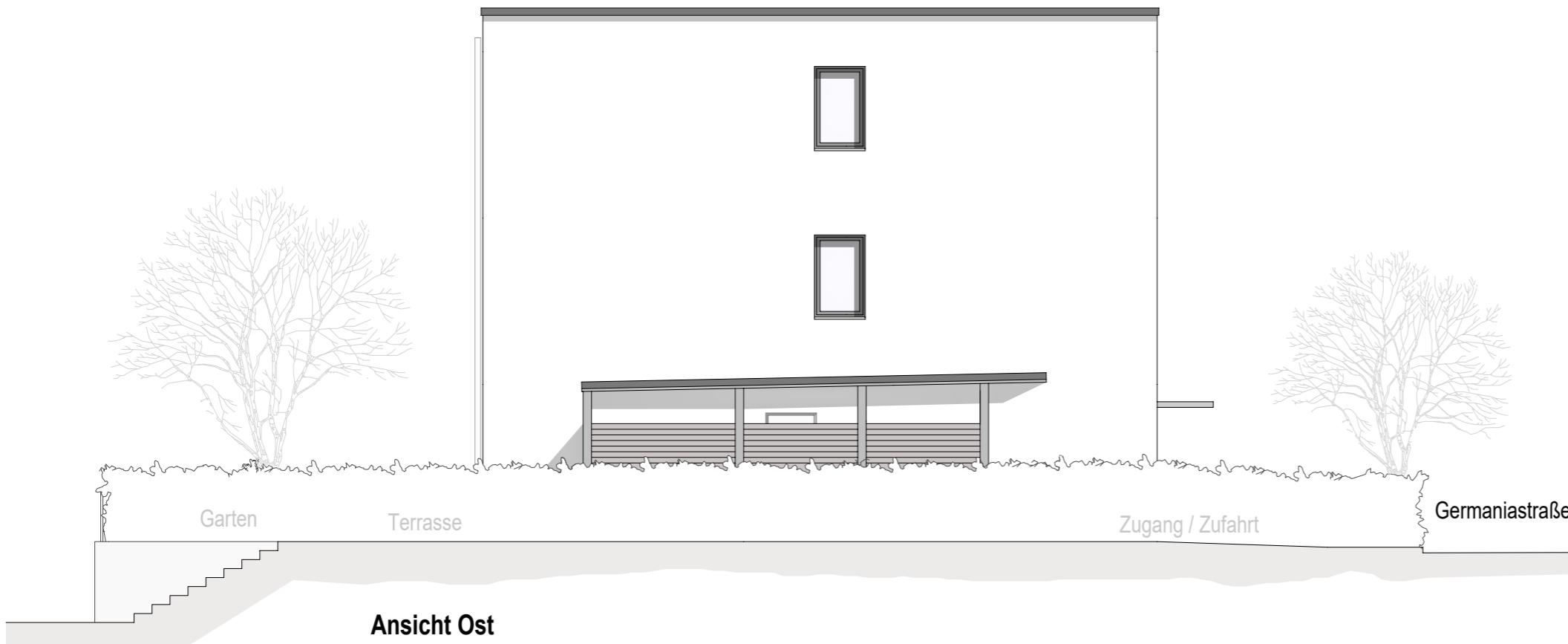


WOHNQUARTIER
GRÜNE MITTE
BRÜHL



Ansicht Nord

Ansicht Süd



Ansicht Ost

UNVERBINDLICHE DARSTELLUNG